

EXPOSÉ DES MOTIFS

N°488-26.10

Remplacement de véhicules et engins au Service de l'environnement



A collage of various vehicles and equipment, including trucks, vans, cars, bicycles, a forklift, a tractor, a lawnmower, a backhoe loader, a street sweeper, and a scooter, arranged around a central red crane arm.

« CREDIT D'INVESTISSEMENT »

Service de l'environnement / DBO-LPAS-MEP
Lancy, le 8 octobre 2026

Sommaire

1.	INTRODUCTION	3
2.	LE PROJET	4
2.1	Contexte général	4
2.2	Contrainte d'une flotte essentielle et panachée	4
2.3	Impératifs : mieux connaître, mieux prévoir donc mieux décider	5
2.4	Portrait de la flotte de la Ville de Lancy	6
2.5	Des coûts de fonctionnement en hausse et difficiles à anticiper	7
2.6	Disponibilité énergétique	8
3.	CONCEPT DE GESTION DU PARC VEHICULES ET ENGINs DU SE	8
3.1	Le processus	9
3.2	Organigramme du SE	10
3.3	Pôle espaces verts	11
3.4	Pôle voirie et manifestations	14
3.5	Planification et proposition	17
4.	COÛT D'INVESTISSEMENT	18
5.	FINANCEMENT	19
6.	PROGRAMME INTENTIONNEL	20

1. INTRODUCTION

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères municipales, Messieurs les Conseillers municipaux,

La Ville de Lancy engage le renouvellement de 11 véhicules usagés au sein du Service de l'environnement. Cette décision s'inscrit en parallèle à l'établissement d'un plan de gestion de la flotte de véhicules et d'engins de notre administration, inclus en supplément dans ce crédit d'investissement.

Ce nouveau crédit d'investissement, se présente sous la forme d'un crédit « cadre ». En cas d'acceptation dudit crédit, les différentes étapes liées à l'établissement des cahiers des charges, des appels d'offres et de leurs évaluations, ainsi que la commande et la réception des véhicules et engins seront effectués par la suite. Il est proposé de faire, par véhicule ou engin, une restitution claire et précise de chaque procédure, qui vous sera transmise avant la phase de bouclage.

Le choix des nouveaux véhicules s'articule autour d'une double exigence d'exemplarité environnementale et de stricte rationalisation budgétaire.

Conformément à nos engagements en matière de transition écologique, la municipalité accorde une priorité systématique à l'électrification des motorisations pour l'ensemble des déplacements urbains et des liaisons quotidiennes. L'acquisition de chaque unité fait l'objet d'une évaluation technique rigoureuse, visant à aligner précisément le gabarit et les fonctionnalités du véhicule sur les besoins opérationnels en constante évolution des services bénéficiaires.

Enfin, la mise en service de cette nouvelle flotte est conditionnée par le déploiement concomitant des infrastructures de recharge électrique sur les différents sites communaux. La coordination entre le Service des travaux et de l'énergie (STE) et le Service de l'environnement (SE) est déjà effectuée, et les chantiers soit en cours de réalisation ou en projet, tiennent déjà compte de ces enjeux.

Je remercie l'ensemble des intervenantes et intervenants pour leur participation à l'élaboration du présent message.

Le Conseiller administratif
délégué au Service de l'environnement

Damien Bonfanti

2. LE PROJET

Le Service de l'environnement gère une flotte de **143 véhicules, engins, remorques et vélos**, indispensables au bon fonctionnement des services (voirie, propreté, espaces verts, logistique, police, pompiers, samaritains, protection civile, etc.).

La mission de cette flotte est de garantir la continuité et l'efficacité des services municipaux grâce à une flotte modernisée, disponible et mieux gérée. Cette flotte, très diversifiée, représente un **enjeu stratégique, opérationnel et financier majeur**.

2.1 Contexte général

Une flotte au service direct du quotidien des habitantes et habitants.

- Dessert une ville de 37'669 habitantes et habitants à fin 2025 (3^{ème} commune du canton), 33 hectares de verdure, > 33 km de routes, > 39 km de trottoirs et plus de 10'000 m² de places entretenues, >70 manifestations/an.
- Compte plus de 140 véhicules, engins et vélos ainsi que plus de 450 machines/outils gérés par l'atelier mécanique du SE sur toute la durée de leur cycle de vie.
- Se compose de familles très diverses : camions, tracteurs, engins agricoles, tondeuses, balayeuses, fourgons, voitures, scooters, vélos musculaires et électriques.
- Épaule des prestations parfois obligatoires par la loi (ex. déneigement, entretien de la voirie, collecte des déchets, service du feu, police municipale et samaritains (PC)).

L'indisponibilité de véhicules impacte directement la qualité du service rendu et l'image de Lancy.

2.2 Contrainte d'une flotte essentielle et panachée

La gestion d'une flotte essentielle et panachée (composée de véhicules divers : utilitaires, tracteurs, poids lourds, vélos, etc.) exige de piloter des contraintes techniques, financières et opérationnelles complexes. Ce panachage impose d'harmoniser les coûts de détention (TCO*), la maintenance, et les réglementations.

- **Coûts** : imprévisibilité des dépenses, contraintes budgétaires, faibles synergies.
- **Disponibilité** : pannes et immobilisations = impact direct et immédiat sur les prestations.
- **Technologie** : évolution rapide, complexité croissante, dépendance aux marques et aux réseaux de représentants, obsolescence.
- **Réglementation** : normes environnementales et zones à faibles émissions (ZFE**).
- **Vieillessement** : baisse de fiabilité, obsolescence, rareté des pièces de rechange, perte de soutien technique, non-conformité.

* TCO : Total Cost of Ownership ou Coût total de possession désigne le coût réel et global d'un véhicule, du premier jour de son acquisition jusqu'à sa revente ou sa mise au rebut

** ZFE : Zone à Faibles Emissions, interdisant l'accès aux véhicules les plus polluants

2.3 Impératifs : mieux connaître, mieux prévoir donc mieux décider

La flotte de véhicules et engins de la Ville de Lancy a une valeur, à neuf, estimée à 7,8 millions de francs (non compris 456 machines/outils). Elle constitue un indicateur financier indispensable pour optimiser la gestion de notre flotte de manière proactive.



Mieux connaître : la cartographie précise de notre flotte

- **Inventaire actualisé.**
- **Coût réel des équipements** : intégrer le prix des aménagements spécifiques (frigo, benne, lettrage, etc.).
- **Base de données propre** : centraliser les informations.

Mieux prévoir : l'anticipation financière et opérationnelle

- **Budgétisation des remplacements** : planifier les investissements futurs en fonction du coût réel de renouvellement.
- **Négociation des assurances** : ajuster les contrats de couverture sur la valeur à neuf pour éviter le sous-remboursement.
- **Calcul du TCO** : estimer le coût total de possession.

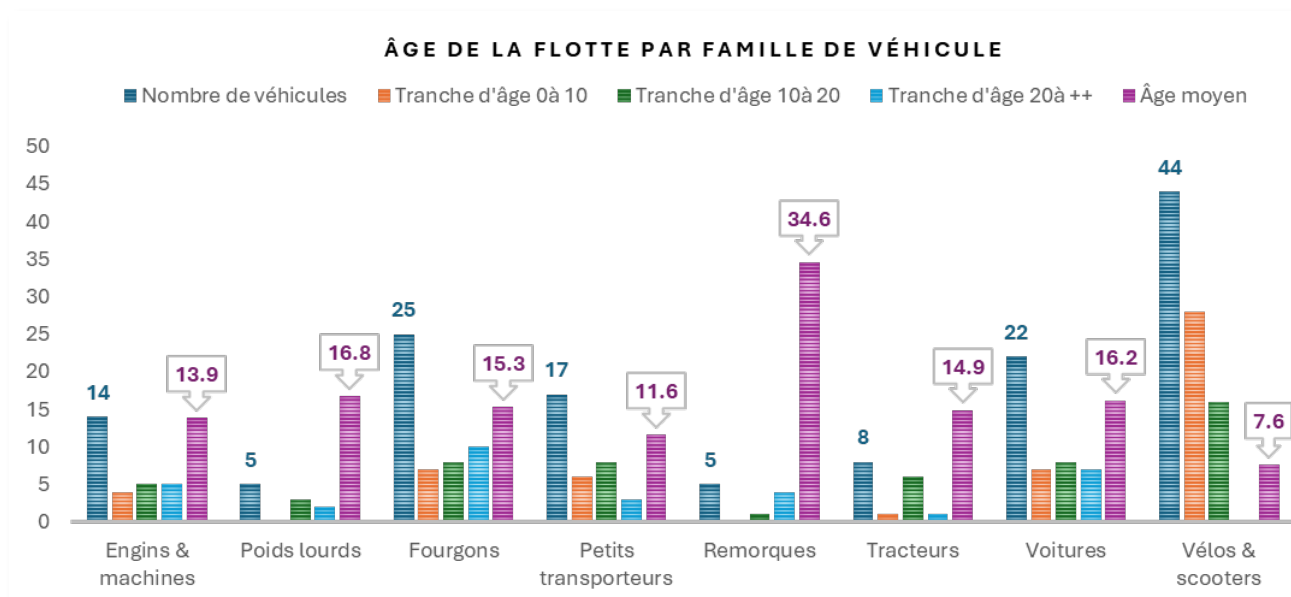
Mieux décider : l'arbitrage stratégique optimisé

- **Moment clé du renouvellement** : déterminer précisément quand revendre un véhicule avant qu'il ne coûte trop cher en maintenance.
- **Transition énergétique** : comparer la valeur, à neuf, des véhicules thermiques face aux alternatives électriques ou hybrides.
- **Choix du mode de financement** : arbitrer entre l'achat (basé sur la valeur à neuf) et la location longue durée (LLD).

La diversité des engins et des contraintes techniques rend une stratégie claire et durable incontournable.

2.4 Portrait de la flotte de la Ville de Lancy

Spécifique, hétérogène et vieillissante, voici quelques adjectifs caractérisant notre flotte de véhicules et engins, avec une moyenne d'âge d'environ 13,2 ans (barre en rose indiquant la typologie de véhicules).



Celle-ci est répartie en 8 grandes familles de véhicules. Afin de déterminer un « âge cible » pour le remplacement de chaque famille (en gras, l'âge préconisé), il est primordial de prendre plusieurs critères : **écologique** (normes CO₂ strictes et étiquette-énergie), **légal** (immatriculation, assurance et taxes), et **pratique** (usage, infrastructure, disponibilité des pièces, etc.).

Familles	Quantités	« Age cible » pour le remplacement
Engins & machines	14	15 à 20 ans
Poids lourds	5	20 à 25 ans
Fourgons	26	15 à 20 ans
Petits transporteurs	17	10 à 15 ans
Tracteurs	7	10 à 15 ans
Voitures	22	15 à 20 ans
Vélos & scooters	46	10 ans
Remorques	6	20 à 25 ans

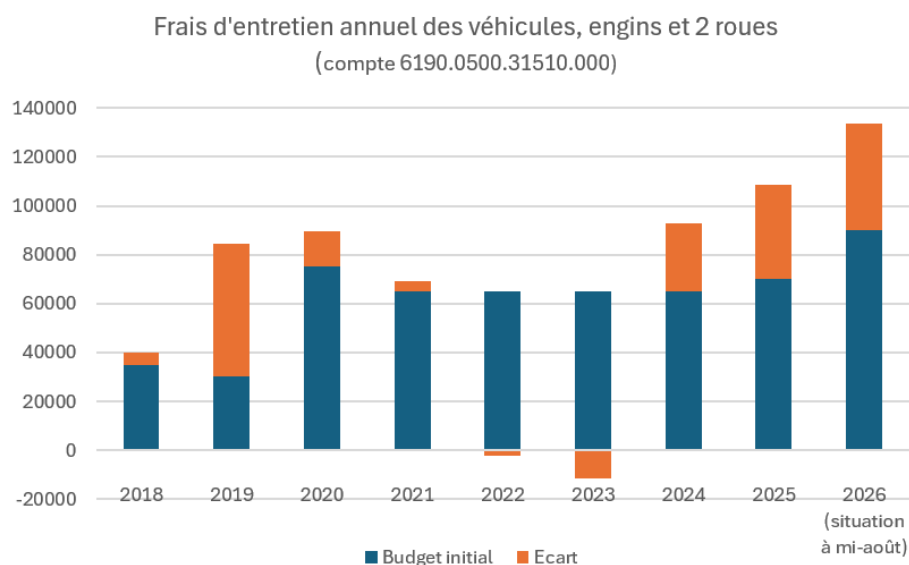
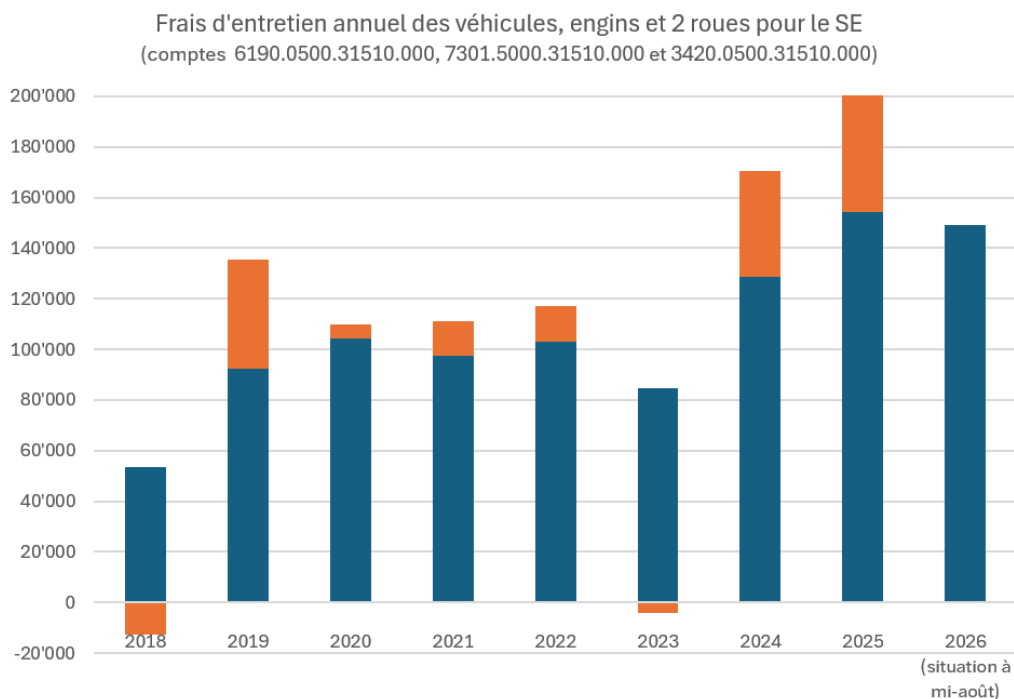
Contraintes principales

- Quantités faibles au sein des familles, types souvent unitaires, compliquant ainsi les achats et l'entretien.
- Âge moyen élevé, et forte variabilité d'utilisation selon les saisons (hiver/été).

2.5 Des coûts de fonctionnement en hausse et difficiles à anticiper

Depuis plusieurs années, il est systématiquement constaté, des dépassements de budgets annuels pour certains services. Plusieurs facteurs peuvent en être la cause.

- Les frais d'entretien et de réparation augmentent avec le cycle de vie et de façon exponentielle sur la fin.
- Le coût total de possession (TCO) reste peu visible.
- Les coûts peuvent varier fortement d'une famille à l'autre, sans corrélation simple avec l'usage réel.
- Les marchés publics et la dépendance aux fournisseurs exclusifs limitent la flexibilité et la rapidité d'intervention ou de renouvellement.



2.6 Disponibilité énergétique

Aujourd'hui, il est **important** de prendre conscience des problèmes de ressources mondiales liés au monde de fonctionnement et de consommation de notre société.

Concernant les ressources pétrolières finies, plusieurs études indiquent que le pic mondial de productivité a eu lieu vers les années 2018 à 2020, avec une production journalière de 100 millions de barils (+/- 5 millions). À ce jour, nous prélevons encore cette quantité impressionnante à notre planète, mais dès 2030, une baisse significative est prévue selon les spécialistes.

Dû fait que la fabrication de la ressource « pétrole » demande entre 50 et 400 millions d'années, il est facile de comprendre, que nous avons d'ores et déjà épuisé cette ressource.

La Suisse, tout comme l'Europe, dépend des pays importateurs de pétrole. D'ici à 2050, il est prévu une baisse significative des importations (2 à 50 fois moins).

Dès lors, l'électrification des véhicules de la commune devient un enjeu majeur pour :

- la fourniture locale de son électricité, à l'aide, par exemple, de panneaux photovoltaïque,
- la réduction des émissions de CO₂,
- le silence de fonctionnement qui contribuera à la qualité de notre environnement.

Source : M. Jean-Marc Jancovici (président du Shiftproject).

3. CONCEPT DE GESTION DU PARC VEHICULES ET ENGIN DU SE

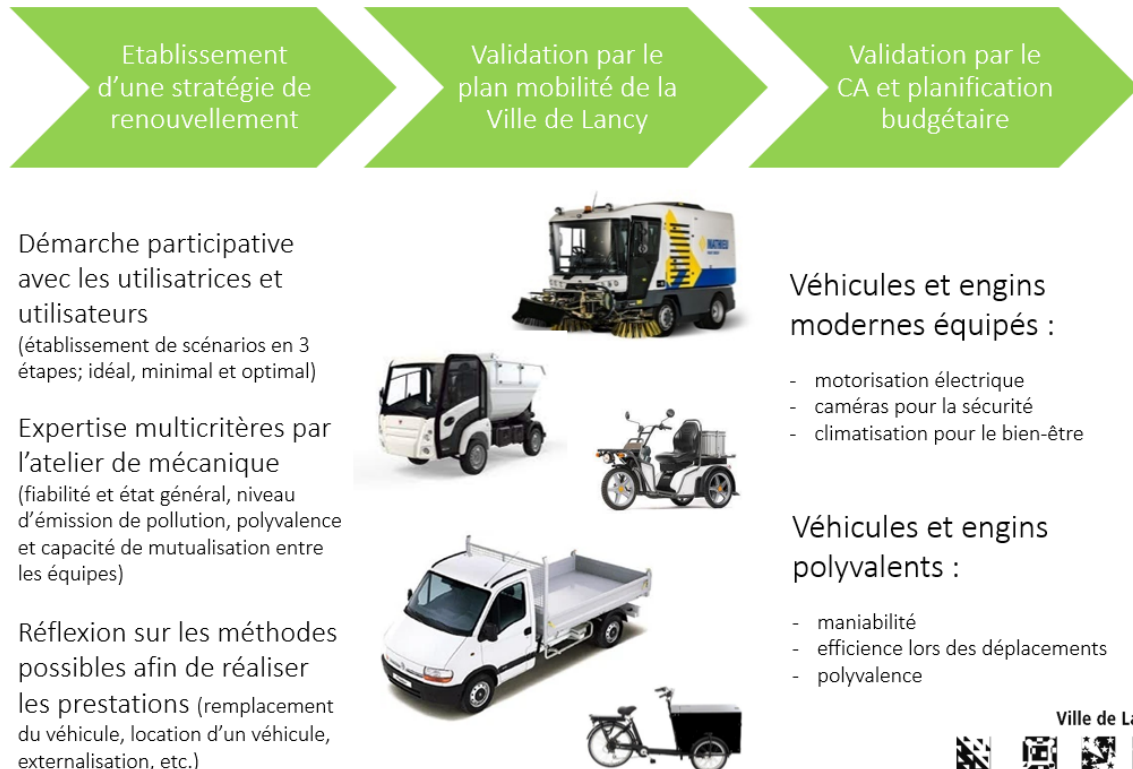
Avec la très grande diversité de prestations desservies par le SE, les enjeux à prendre en compte sont multiples :

- optimiser et mettre à disposition des véhicules et engins fiables et adaptés au travail.
- Garantir les prestations publiques et l'application des marchés publics (économie de budget).
- Planifier un remplacement de la flotte de véhicules et engins vers une motorisation plus respectueuse de la qualité de l'air, plus économe en coûts énergétiques et d'entretien.
- Adapter la flotte de véhicules à nos enjeux actuels et aux défis de demain (réduction de la taille des engins, adaptation aux futurs revêtements, polyvalence, etc.).
- Organiser les déplacements des collaboratrices et collaborateurs afin de privilégier la mobilité douce.
- Planifier budgétairement la mise en œuvre.

Avec les différents enjeux indiqués ci-dessous, il apparaît obligatoire de mettre en œuvre rapidement un plan de gestion, nous permettant ainsi d'anticiper les futures situations. Une somme complémentaire, non prévue aux investissements 2025 et 2026, a été insérée dans la présente demande de crédit (voir chapitre 4).

3.1 Le processus

La mise en place d'une démarche participative avec les collaboratrices et collaborateurs, avec une expertise multicritère par l'atelier de mécanique ainsi qu'une vision pointue sur les méthodes possibles afin de réaliser nos prestations, seront la clé de voûte dudit processus.



Il est proposé d'équiper prochainement plusieurs typologies de véhicules et engins de puces GPS, dans le but d'obtenir des données précises sur le fonctionnement desdits véhicules et engins. Ces données seront indispensables pour concevoir notre plan de gestion de la flotte de véhicules et engins de l'administration lancéenne.

3.2 Organigramme du SE

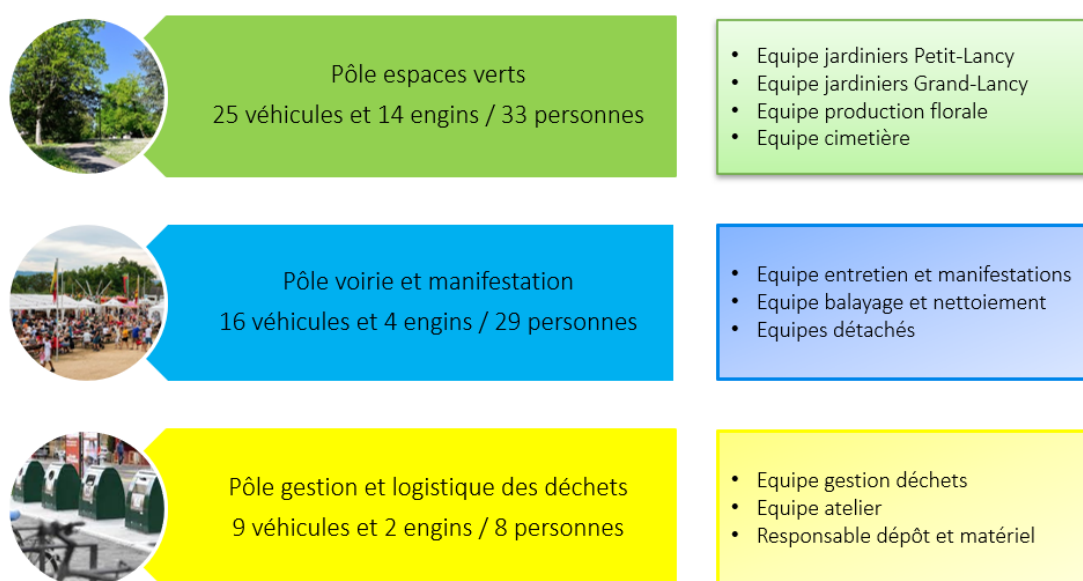
À Lancy, le [Service de l'environnement \(SE\)](#) a la charge de [la gestion des espaces verts](#) et du maintien de la biodiversité, tout en répondant aux enjeux environnementaux du territoire communal. Il entretient également les cheminements, la voirie, les places de jeux, le mobilier urbain, l'éclairage public ainsi que [les points de récupération et la gestion de tri des déchets](#). Enfin, le service est impliqué dans les manifestations communales pour lesquelles il installe et met à disposition du matériel.

Il est à noter que les 90 collaboratrices et collaborateurs (y compris apprenties et apprentis) sont répartis sur 4 sites :

- dépôt Gérard-de-Ternier 12 – Petit-Lancy
- établissement horticole de Chuit – Petit-Lancy
- dépôt Rambossons 23 – Grand-Lancy
- Cimetière – Grand-Lancy

Le personnel administratif du service, est regroupé dans les locaux du bâtiment de Rambossons.

Répartition du personnel et des véhicules / engins



Il est à noter que plusieurs véhicules et engins sont « mutualisés » au sein du Service de l'environnement :

3 voitures	Utilisés dans le cadre de déplacements professionnels hors de la commune.
1 fourgon transport de personnes	Véhicule mise à disposition du monde associatif lancéen, ainsi que des services internes.
6 vélos	Utilisés pour le déplacement du personnel administratif et technique, ceci afin de privilégier la mobilité douce.
1 tracteur agricole	Engin polyvalent.

3.3 Pôle espaces verts

Lancy est la seconde cité des parcs du canton avec sa trentaine de parcs et ses 33 hectares d'espaces verts. Idéalement situé entre le Rhône, l'Aire et la Drize le territoire lanceléen offre des trésors en matière de faune et de flore.

À Lancy, les nombreux espaces verts offrent des îlots de verdure, participent à la qualité de vie et contribuent au développement de la biodiversité. Depuis 2019, Lancy est au bénéfice de la certification Bio Le Bourgeon délivrée par l'association Bio Suisse pour son engagement à traiter de manière biologique l'entier de ses espaces verts et les 46'000 plantes, fleurs, fruits et légumes, issus de son centre horticole, de ses vergers ou du potager communal.

Entretien et gestion du patrimoine végétal

- **Soin des arbres** : élagage, taille de formation, abattage des arbres dangereux et suivi de la santé des forêts urbaines.
- **Tonte et fauche** : entretien des pelouses publiques, des parcs et mise en place de la fauche tardive pour préserver la biodiversité.
- **Désherbage et nettoyage** : entretien des massifs de fleurs, ramassage des feuilles mortes et entretien des allées des parcs et cimetière.

Aménagement, création et fleurissement

- **Fleurissement urbain** : conception et plantation des massifs saisonniers, bacs à fleurs et ronds-points.
- **Production horticole** : culture des plantes et arbres au sein des serres ou pépinières municipales pour approvisionner la commune.
- **Aménagement paysager** : création de nouveaux espaces verts, parcs, squares ou corridors biologiques.

Biodiversité et développement durable

- **Gestion différenciée** : adaptation des méthodes d'entretien selon le type de lieu pour respecter les cycles naturels (réduction des pesticides, zones sauvages).

Cimetière

Les prestations communales associées au cimetière, englobent la partie administrative liée au défunt et défunts, mais aussi les travaux de creuse et de mise en terre (cercueil). Plusieurs engins sont utilisés pour cette étape et leur remplacement devient une priorité afin que les prestations puissent être délivrées en tout temps.

Les caractéristiques techniques de ces engins (taille et équipement), font qu'ils ne sont pas louables auprès d'agence de location en cas de panne ou casse.

De plus, le choix futur d'une motorisation électrique se veut être presque obligatoire, dans un lieu où le silence est important pour le recueillement.

Engin actuel
Dumper articulé

Marque : Rubag AR900
Année : 2002
Motorisation : diesel
Nbre de kilomètres : N.C.
Heure de travail : 2'840
Taux d'utilisation : 5 jours par semaine



Proposition de remplacement
Dumper articulé

Marques possibles :
Bergmann, Wacker, Ausa
Motorisation électrique
Prix : env. 60'000 CHF



Prix motorisation diesel env. 39'000 CHF

Engin actuel
Chargeuse

Marque : Bobcat A300H
Année : 2005
Motorisation : diesel
Nbre de kilomètres : N.C.
Heure de travail : 2'863
Taux d'utilisation : 2 jours par semaine

**Proposition de remplacement**
Chargeuse articulée

Marques possibles :
Giant, Avant, Rubag, Weidemann
Motorisation électrique
Prix : env. 100'000 CHF



Prix motorisation diesel env. 60'000 CHF

Etablissement horticole de Chuit

Avec plus de 45'000 plantes produites par année, et un label bio, le centre horticole de Chuit est un maillon important de notre belle et verdoyante commune.

La chargeuse Fiori, très âgée, est l'engin de manutention utilisé au quotidien pour le déplacement de matériel, marchandises ou le chargement de terre ou substrats. Il est à noter que son faible nombre d'heures par rapport à ces 27 ans d'âge, pourrait faire croire son existence surfaite, mais bien au contraire, elle facilite le travail des collaboratrices et collaborateurs au quotidien.

Engin actuel
Chargeuse articulée

Marque : Fiori AL400
Année : 1999
Motorisation : diesel
Nbre de kilomètres : N.C.
Heure de travail : 3'235
Taux d'utilisation : 5 jours par semaine

**Proposition de remplacement**
Chargeuse articulée

Marques possibles :
Giant, Avant, Rubag, Weidemann
Motorisation électrique
Prix : env. 100'000 CHF



Prix motorisation diesel env. 60'000 CHF

Le quartier de Surville ne cessant de s'agrandir, un petit véhicule pour les travaux de paysagisme et d'arrosage est indispensable. Le véhicule actuel est très usé au niveau de son état mécanique et ses batteries ont largement dépassé leur cycle de vie. Le prix de remplacement du pack complet, est devisé à plus de 6'000.- francs. Un tel investissement sur un véhicule présentant une valeur résiduelle de 0.- n'est pas envisageable.

Engin actuel
Petit transporteur

Marque : Goupil G3
Année : 2010
Motorisation : électrique
Nbre de kilomètres : 12'590*
Heure de travail : N.C.
Taux d'utilisation : 5 jours par semaine

**Proposition de remplacement**
Petit transporteur

Marques possibles :
Goupil, Piaggio, Alke
Motorisation électrique
Prix : env. 63'000 CHF



* Compteur présentant des erreurs de fonctionnement

Espaces verts Grand-Lancy

Le véhicule concerné fait partie de la famille des « petits transporteurs ». Il est utilisé par l'équipe des jardinières et jardiniers du Grand-Lancy, tout au long des différentes saisons de l'année. Pour les missions d'arrosage, le véhicule est équipé d'une cuve à eau avec un système de pompe et d'enrouleur de tuyau. Pour tous les autres travaux paysagers, il est utilisé avec son plateau basculant, les ridelles et réhausses démontables.

Engin actuel

Petit transporteur

Marque : Gator

Année : 2006

Motorisation : diesel

Nbre de kilomètres : 22'880

Heure de travail : N.C.

Taux d'utilisation : 5 jours par semaine



Proposition de remplacement

Petit transporteur

Marques possibles :

Goupil, Piaggio, Alke

Motorisation électrique

Prix : env. 63'000 CHF



Dans cette gamme de petits véhicules dédiés à l'entretien des espaces verts, il n'existe plus de motorisation diesel (sauf engins de type « quad »).

Espaces verts Petit-Lancy

Le véhicule concerné fait partie de la famille des « fourgons ». Il a été utilisé **jusqu'en mars 2024** par l'équipe des jardinières et jardiniers du Petit-Lancy. Lors de la convocation au contrôle technique, le châssis de ce véhicule a présenté d'importants problèmes de rouille. Après expertise, il était impossible de réparer le châssis et il a été décidé d'arrêter le véhicule (mise en démolition fin du printemps 2024). Dès lors, le personnel de cette équipe fonctionne avec un véhicule de moins, nécessitant l'emprunt de moyens logistiques auprès des autres équipes, mettant ainsi, sous pression la flotte de véhicule, déjà fortement sollicitée et usagée.

Engin actuel

Fourgon

Marque : Toyota Dyna 150

Année : 1991

Motorisation : diesel

Nbre de kilomètres : 124'379

Heure de travail : N.C.

Taux d'utilisation : véhicule arrêté et mise à la démolition en mars 2024.



Proposition de remplacement

Petit transporteur

Marques possibles :

Goupil, Piaggio, Alke

Motorisation électrique

Prix : env. 53'000 CHF



Remarque : véhicule non équipé d'une citerne d'arrosage

3.4 Pôle voirie et manifestations

Ces collaboratrices et collaborateurs participent tous les jours à l'entretien de notre belle commune. Une équipe composée de 5 à 6 personnes, nettoient chaque jour des quartiers différents du Petit et du Grand-Lancy à l'aide de deux balayeuses. Ils entretiennent aussi le mobilier urbain tels que les poubelles, bancs, tables, panneaux d'affichages. En parallèle, un grand nombre de lieux, comme par exemple, les places de jeux, skate parc, préaux d'écoles, abris TPG sont lavés à l'aide d'une laveuse spécifique.

N'oublions pas nos 70 éco-points, qui bénéficient d'une attention toute particulière, tant pour leur nettoyage, que l'enlèvement quotidien de déchets ou d'encombrants déposés illicitement.

Tout au long des saisons, que ce soit en hiver avec le célèbre marché de Noël, ou sous un soleil de plomb en été, une équipe spécialisée effectue le montage et le démontage de nombreuses manifestations qui font la richesse de notre commune.

Maintenance du mobilier et infrastructures

- **Aires de jeux et de sport** : nettoyage, sécurisation et réparation des structures de jeux pour enfants et des terrains de sport.
- **Mobilier urbain** : entretien des bancs et tables publics, des poubelles des parcs et des fontaines.

Missions saisonnières et logistiques

- **Déneigement** : participation aux opérations de salage et de déneigement des voies piétonnes, cyclables et routières en hiver.
- **Événementiel** : décoration florale des bâtiments pour les fêtes et aide logistique lors des manifestations communales.

Gestion des corbeilles de rues et parcs

Afin de vidanger au quotidien les quelques 850 corbeilles présentes sur notre territoire, ils utilisent 2 petits transporteurs, équipé d'une « benne à bec », spécifique à ce travail. Du fait de leur sollicitation quotidienne, la mécanique de ces 2 véhicules est très usée. En revanche, les « bennes à bec » sont quant à elles dans un bon état général et il serait envisageable de les réinstaller sur les nouveaux véhicules.

Cette proposition technique, avantageuse du point de vue financier mais aussi environnemental, doit être encore étudiée au niveau des règles de mise en concurrence (AIMP) afin de confirmer sa possible application. Les prix indiqués ci-dessous ne tiennent pas compte de cette possible économie de 20 à 25'000.- par véhicule.

Engin actuel
Petit transporteur

Marque : Piaggio Porter
Année : 2013
Motorisation : essence
Nbre de kilomètres : 121'529
Heure de travail : N.C.
Taux d'utilisation : 5 jours par semaine



Proposition de remplacement
Petit transporteur

Marques possibles :
Goupil, Piaggio, Alke
Motorisation électrique
Prix : env. 90'000 CHF



Engin actuel
Petit transporteur

Marque : Piaggio Porter

Année : 2013

Motorisation : essence

Nbre de kilomètres : 52'375*

Heure de travail : N.C.

Taux d'utilisation : 5 jours par semaine



Proposition de remplacement
Petit transporteur

Marques possibles :

Goupil, Piaggio, Alke

Motorisation électrique

Prix : env. 90'000 CHF



* Compteur ayant été remplacé à plusieurs reprises

Balayage des routes, trottoirs et pistes cyclables

La Ville de Lancy, soucieuse d'offrir des espaces de vie et de circulation qualitatifs à ses habitantes et habitants, le Service de l'environnement doit aussi adapter ses engins de balayage à des routes et des trottoirs de plus petites dimensions.

Effectif actuel :

2 balayeuses 5m³



1 balayeuse 2 m³



De ce fait, il apparaît stratégique de faire évoluer notre flotte de balayeuses vers l'effectif suivant :

1 balayeuses 5m³



2 balayeuses 2 m³



Une balayeuse d'un gabarit plus important pour les grands axes et les routes. De plus, cette balayeuse d'un volume de 5m³, est indispensable pour l'automne, période de chutes des feuilles.

Deux balayeuses d'une largeur d'environ 120 cm et d'un volume de 2m³, servant à l'entretien des trottoirs, pistes cyclables, cheminements, places, etc.

Engin actuel
Balayeuse 5m³

Marque : RAVO 540

Année : 2010

Motorisation : diesel

Nbre de kilomètres : 79'531

Heure de travail : 6'495

Taux d'utilisation : 3 jours par semaine



Proposition de remplacement
Balayeuse 2m³

Marques possibles :

Bucher, Schmidt, Karcher

Motorisation électrique

Prix : env. 230'000 CHF



Entretien des éco-points

En 2025, il a été décidé de réinternaliser la prestation de surveillance et de nettoyage des quelques 70 éco-points communaux. Cette activité très chronophage, est sous la responsabilité de l'équipe balayage et nettoyage. Afin de pouvoir répondre à cette nouvelle mission, il est indispensable de pouvoir équiper les 2 collaboratrices et collaborateurs de véhicules adaptés aux ramassages de déchets et d'encombrants (env. 5 à 6 tonnes d'encombrants ramassés tous les mois sur nos éco-points).

Il est proposé de remplacer 2 véhicules du SE, répartis dans 2 pôles ne s'occupant pas de cette tâche.

Engin actuel
Voiture pick-up

Marque : VW
Année : 1989
Motorisation : essence
Nbre de kilomètres : 137'164
Heure de travail : N.C.
Taux d'utilisation : 2 jours par semaine



Proposition de remplacement
Fourgon (benne basculante)

Marques possibles :
Goupil G6 ou G4+
Motorisation électrique
Prix : env. 100'000 CHF



Engin actuel
Tracteur

Marque : Aebi TT60
Année : 2003
Motorisation : diesel
Nbre de kilomètres : N.C.
Heure de travail : 3'001



Proposition de remplacement
Fourgon (benne basculante)

Marques possibles :
Goupil G6 ou G4+
Motorisation électrique
Prix : env. 100'000 CHF



Taux d'utilisation : **véhicule arrêté en 2025 pour cause de multiples fuites d'huile. Sa remise en état engendrait d'importants frais, en inadéquation avec sa valeur résiduelle ainsi que son utilisation. Il a été décidé de le vendre avec ses agrégats au printemps 2026, pour un montant de 7'000.00 CHF.**

3.5 Planification et proposition

Afin de pouvoir réaliser les différentes étapes servant à l'acquisition de ces véhicules et engins (démarche participative avec les collaboratrices et collaborateurs, expertise du besoin, étude de marché, etc.), il est proposé la priorisation des dépenses sur 2 ans, soit les années 2027 et 2028.

Dans la priorisation, il a aussi été pris en compte l'acquisition du même type de véhicules et engins, ceci dans le but d'obtenir une offre économiquement plus avantageuse (contrat cadre), mais aussi pour la mutualisation des équipements le cas échéant (très difficile en cas de marque différente).

Pour chaque acquisition, le SE souhaite pouvoir être accompagné par un mandataire spécialisé, ceci afin d'amener un regard extérieur au service et s'assurer de la bonne pratique dans le cadre des marchés publics. Un montant de 51'000.- CHF/TTC a été estimé pour cet accompagnement.

Planification

Année 2027

Corbeilles de rues

2 petits transporteurs électriques avec benne à « bec »	180'000.- CHF/TTC
---	-------------------

Etablissement horticole de Chuit + Cimetière

2 chargeuses articulées électriques	200'000.- CHF/TTC
-------------------------------------	-------------------

Entretien des éco-points

2 fourgons avec benne basculante	200'000.- CHF/TTC
----------------------------------	-------------------

Montant de 580'000.- CHF/TTC pour l'acquisition de 6 engins. 3 procédures AIMP sur invitations

Année 2028

Balayages des routes et trottoirs

Balayeuse électrique 2m ³	230'000.- CHF/TTC
--------------------------------------	-------------------

Cimetière

Dumper électrique	60'000.- CHF/TTC
-------------------	------------------

Etablissement horticole de Chuit + Espaces verts

3 petits transporteurs électriques	179'000.- CHF/TTC
------------------------------------	-------------------

Montant de 469'000.- CHF/TTC pour l'acquisition de 5 engins. 3 procédures AIMP sur invitations.

4. COÛT D'INVESTISSEMENT

Le présent message comprend le remplacement des 11 véhicules et engins présentés dans les chapitres 3, mais aussi les frais administratifs liés aux procédures de mise en appel d'offres (comprenant la rédaction des cahiers des charges, les demandes et évaluations d'offres (AIMP)) ainsi que les parutions nécessaires dans le site SIMAP lors des adjudications.

Pôle espaces verts 439'000.- CHF/TTC

Cimetière

Dumper électrique	60'000.- CHF/TTC
Chargeuse articulée électrique	100'000.- CHF/TTC

Etablissement horticole de Chuit

Chargeuse articulée électrique	100'000.- CHF/TTC
Petit transporteur électrique	63'000.- CHF/TTC

Espaces verts Grand-Lancy

Petit transporteur électrique	63'000.- CHF/TTC
-------------------------------	------------------

Espaces verts Petit-Lancy

Petit transporteur électrique	53'000.- CHF/TTC
-------------------------------	------------------

Pôle voirie et manifestations 610'000.- CHF/TTC

Corbeilles de rues

2 petits transporteurs électriques avec benne à « bec »	180'000.- CHF/TTC
---	-------------------

Balayages des routes et trottoirs

Balayeuse électrique 2m3	230'000.- CHF/TTC
--------------------------	-------------------

Entretien des éco-points

2 fourgons électriques avec benne basculante	200'000.- CHF/TTC
--	-------------------

Frais administratifs 101'000.- CHF/TTC

Rédaction des cahiers des charges, mise en concurrence et évaluation des offres	51'000.- CHF/TTC
---	------------------

Frais d'étude pour la réalisation d'un plan de renouvellement du parc véhicules et engins de l'administration	50'000.- CHF/TTC
---	------------------

Le montant du crédit sollicité est de CHF 1'150'000.-

5. FINANCEMENT

Le financement de cette opération figure au budget des investissements présenté en 2026 pour un montant total de CHF 1'100'000.-.

A ce montant initialement prévu, s'ajoutent des frais d'étude d'un montant de CHF 50'000.- pour la réalisation d'un plan de gestion des futurs renouvellements du parc véhicules et engins de l'administration. Cela induit un dépassement du montant initialement présenté qui nécessiterait un passage en Commission des finances.

6. PROGRAMME INTENTIONNEL

- | | | |
|---|--|------------------|
| - | Entrée en matière au Conseil municipal | 8 octobre 2026 |
| - | Examen du dossier par la Commission ENV/DD | 14 octobre 2026 |
| - | Examen du dossier par la Commission des finances | 9 novembre 2026 |
| - | Vote du crédit par le Conseil municipal | 19 novembre 2026 |
| - | Délai référendaire | Janvier 2027 |
| - | <u>Planification année 2027</u> | |
| | Début des appels d'offres | Février 2027 |
| | Mise à disposition des véhicules et engins | Décembre 2027 |
| - | <u>Planification année 2028</u> | |
| | Début des appels d'offres | Eté 2027 |
| | Mise à disposition des véhicules et engins | Printemps 2028 |