

**LE CONSEIL MUNICIPAL
EST CONVOQUE EN SEANCE ORDINAIRE
A LA MAIRIE DE LANCY
SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

JEUDI 3 SEPTEMBRE 2026 A 20.00 HEURES

ORDRE DU JOUR :

POINTS INITIAUX

1. Approbation de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal de la séance du 18 juin 2026
3. Communications du Bureau
4. Communications du Conseil administratif
5. Propositions du Conseil administratif
 - Etoile Palettes – projet de partenariat public privé pour le réaménagement des espaces extérieurs de l'Etoile Palettes – présentation du projet et du budget

NOUVEAUX OBJETS

6. Projets de délibération du Conseil administratif

- | | | |
|----|--|---|
| a) | 478-26.09
Entrée en matière
Fr. 168'075.-- | Villa Tressy-Cordy 3 - Réfections urgentes des collecteurs des eaux pluviales - Crédit d'investissement |
| b) | 479-26.09
Entrée en matière
Fr. 1'700'000.— | Rénovation de la tour du Pont-Butin 70 et de ses aménagements extérieurs – Crédit d'étude |
| c) | 480-26.09
Entrée en matière
Fr. 241'000.— | Ecole Cérésolle – Réfection des murs d'enceinte – Crédit d'investissement |
| d) | 481-26.09
Entrée en matière
Fr. 530'000.— | Aménagement d'un terrain de loisirs intergénérationnel au chemin Fort-de-l'Ecluse – Crédit d'investissement |
| e) | 482-26.09
Entrée en matière | Transfert du patrimoine financier au patrimoine administratif des parcelles 210 et 211 (Fort-de-l'Ecluse 7-9) |
| f) | 483-26.09
Entrée en matière | Octroi d'un droit de superficie distinct et permanent à la Fondation Genève Montagne sur la parcelle n°1652 de la commune de Lancy, pour le développement du centre Genève Montagne |
| g) | 484-26.09
Entrée en matière
Fr. 164'000.— | Renouvellement des commutateurs réseau (switch) et mise en conformité des racks informatiques - Crédit d'investissement |

VILLE DE LANCY

- h) 485-26.09 Rénovation énergétique, transformation et développement
Entrée en matière des serres du parc Chuit - Crédit d'étude
Fr.180'000.--

7. Pétitions

- a) Réviser la grille tarifaire des crèches de Lancy (PE170-2026)

8. Motions – Résolutions

- a) Résolution pour l'approbation du Règlement interne de la Fondation communale immobilière de Lancy (FCIL) (R169-2026)
- b) Motion du groupe UDC « pour le gel de la hausse tarifaire des structures de la petite enfance et un examen démocratique des coûts par le Conseil municipal » (M171-2026)
- c) Motion des groupes LCVL, PLR, MCG et UDC « suspension des hausses tarifaires des places en crèche et des nouvelles charges » (M172-2026)

RAPPORTS DE COMMISSION

9. Discussion et vote d'objets de retour de commissions

- a) 471-26.06 Réaménagement du parc de la Mairie – Crédit
Arrêté d'investissement – Rapport de la Commission de
Fr. 4'575'000.-- l'environnement et du développement durable, séance du
18 août 2026 (Mme Priscille DIA), et de la Commission des
finances, séance du 24 août 2026 (Mme Kristine BEUN)
- b) 472-26.06 Réfection et amélioration des surfaces extérieures du préau
Arrêté de l'école de Pont-Rouge – Crédit d'investissement –
Fr.460'000.— Rapport de la Commission de l'environnement et du
développement durable, séance du 18 août 2026 (Mme
Priscille DIA)
- c) 469-26.06 Planification et installation d'infrastructures de recherche
Arrêté pour véhicules électriques sur les sites pilotes du patrimoine
Fr. 95'000.— financier : Gué 2A-B-C-D, Esserts 10-16 et Courtillets 2-4-6
- Crédit d'étude – Rapports de la Commission des travaux,
séance du 20 août 2026 (Mme Nancy RUERAT), et de la
Commission des finances, séance du 24 août 2026 (Mme
Kristine BEUN)
- d) 473-26.06 Villa Perret – Rénovation et transformation d'un restaurant
Arrêté en bureaux administratifs, avenue Eugène-Lance 32 – Crédit
Fr. 5'200'000.— d'investissement – Rapport de la Commission des travaux,
séance du 20 août 2026 (Mme Nancy RUERAT)
- e) 476-26.06 Transfert du patrimoine financier au patrimoine administratif
Arrêté de la parcelle 4409, avenue Eugène-Lance 32 – Rapport de
la Commission des finances, séance du 24 août 2026 (Mme
Kristine BEUN)

RAPPORTS DE COMMISSION (informations)

10. Commission sociale et petite enfance, séance du 11 juin 2026, rapporteure Mme Virginie VANDEPUTTE

- a) Présentation des mesures préventives mises en place contre le harcèlement et les violences en milieu parascolaire
- b) Divers

11. Commission des sports, séance du 17 août 2026, rapporteure Mme Vanessa CHOBASZ

- a) Présentation de l'audit du concept de contrôle des accès des bâtiments et ses suites
- b) Présentation du programme Tuttisports 2026
- c) Présentation des projets sportifs 2027
- d) Divers

12. Commission de l'environnement et du développement durable, séance du 18 août 2026, rapporteure Mme Priscille DIA

Parc de la Mairie – Crédit d'étude - Dépassement

13. Réponses du Conseil administratif

a) Motions-résolutions

Réponse du Conseil administratif à la motion 149A-2026 Utilisation des anciens locaux de la police municipale au Petit-Lancy à des fins d'administration

b) Questions écrites

POINTS FINAUX

14. Propositions individuelles et questions

CLÔTURE DE LA SEANCE

Questions du public au Conseil administratif

Le Président du Conseil municipal

Dominique GAMBERONI

Prochaine séance :

Jeudi 8 octobre 2026 à 20h00